Wrocław, Stare Miasto - mieszkanie na wynajem

Czynsz najmu: 8500.00 zł

Zdjęcie



Opis

CZTERY POKOJE NA STARYM MIEŚCIE

Wyjątkowy, 4-pokojowy apartament położony w nowoczesnym budynku mieszkalno-biurowym objętym ochroną fizyczną i monitoringiem. Powierzchnię 124mkw zaaranżowano i wykończono pod czujnym okiem architekta. Przemyślany podział pomieszczeń pozwolił na stworzenie strefy dziennej, doświetlonej południowym słońcem, łączącej obszerny salon z całkowicie umeblowanym i wyposażonym aneksem kuchennym, oraz strefy prywatnej obejmującej trzy kameralne sypialnie, garderobę, dwie łazienki. W łączących korytarzach znalazło się miejsce na obszerne szafy garderobiane i funkcjonale schowki. Całość doświetlono licznymi lampami i halogenami nadając wnętrzu przyjazny charakter. Pomieszczenia wykończone w bardzo wysokim standardzie, na podłogach dębowe deski olejowane i kamień naturalny, W kuchni kompletny sprzęt AGD. W standardzie również pralko-suszarka. Do lokalu przynależą 2 m.postojowe w garażu podziemnym.

Doskonała lokalizacja, w pobliżu atrakcje Starego Miasta: Ostrów Tumski, Rynek, kina, teatry, restauracje.

Oferta na WYŁĄCZNOŚĆ, nieruchomość znajduje się w zarządzie EI Nieruchomości.

SZCZEGÓLNIE POLECAMY

*kontakt: Patrycja Weiss **508 948 307** p.weiss@expertinwestycje.pl*

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
	p.weiss@expertinwestycje.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-284
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Prusa
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	124,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	124,00 m²
Liczba pokoi	4
Czynsz najmu	8 500 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ochrona, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	2 200 PLN
Liczba tarasów	1
Rok budowy	2008
Widok	panorama miasta
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba WC	2