

Czynsz najmu: 3000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Polecam 3 pokojowe mieszkanie przy ul. Zaporoskiej - Świetna propozycja dla 3 osób ceniących spokojne miejsce, świetnie skomunikowane i bardzo blisko ścisłego centrum.

Mieszkanie bardzo jasne, położone na wysokim parterze wśród zieleni miejskiej w budynku oddalonym od głównej ulicy zielonym skwerem. Przed budynkiem miejsca parkingowe, a w promieniu 500m wiele przystanków komunikacji miejskiej - trawaj i autobus.

Opis:

- 3 niezależne pokoje
- osobna kuchnia
- łazienka z wanną z opcją prysznic
- przedpokój
- piwnica na poziomie -1

Mieszkanie wyposażone w podstawowe meble (łóżka i szafy) z opcją doposażenia przez przyszłych Najmców do ich własnych potrzeb. W kuchni 2 niskie lodówki - istnieje też opcja zmiany i podłączenia lodówki w każdym pokoju. Jest możliwość zamykania każdego pokoju na klucz.

Lokalizacja:

ul. Zaporoska, budynek w oddaleniu od głównej ulicy z widokiem na zielen miejską, położony w bardzo dobrze skomunikowanej okolicy - tramwaj i autobus 500m budynku, wiele sklepów, UE w odległości spacerowej

Czynsz najmu 3000 zł plus opłaty ok. 1100-1250 zł całość opłat (w zależności od ilości osób mieszkających - czynsz administracyjny, zaliczki na ogrzewanie, wodę śmieci itd i prąd)

Wymagana kaucja zwrotna.

Serdecznie zapraszam, zadzwoń i umów się na prezentację !!!

BN Expert Inwestycje **Agnieszka Pietruszka 665 665 048**

Dane agenta

Imię i nazwisko	Agnieszka Pietruszka
Telefon komórkowy	665665048
a.pietruszka@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXA-MW-570
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Zaporoska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	48,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	48,00 m ²
Piętro	wysoki parter
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	3 000 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	woda ciepła, CO, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, CO, gaz, woda
Liczba pięter w budynku	10
Technologia budowlana	beton
Piwnica [m2]	2,00 m ²
Mies. czynsz admin.	950 PLN
Czynsz zimowy	950 PLN
Okna	PCV
Balkon	brak
Rok budowy	1970
Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - sieć

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Podłogi pokoi	wykładzina
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	5,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówka, szafki kuchenne, zlewozmywak z baterią
Typ łazienki	z wanną
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m ²
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, wanna
Liczba przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	5,00 m ²
Podłoga przedpokoi	terakota