

Czynsz najmu: 2500.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Niezwykle wygodne, jasne, kameralne 2-pokojowe mieszkanie, po generalnym remoncie. Zlokalizowane w jednym z niskich budynków przy ul. Inowrocławskiej. Lokal narożny, z balkonem, o południowo-wschodniej wystawie okien.

Nowoczesna kuchnia z AGD w zabudowie: piekarnik, płyta indukcyjna oraz lodówko-zamrażarka. Aneks jadalny i salonik z wyjściem na balkon. Dodatkowo, oddzielna sypialnia, z dużym łóżkiem.

Łazienka z kabiną prysznicową, pralką. W przedpokoju pojemna szafa gospodarczo-garderobiana.

Całość utrzymana w jasnych, stonowanych barwach i skandynawskim stylu.

Lokal ciepły, zadbane, gotowy do wydania.

Koszt najmu: 3000pln czynsz + ok. 800pln koszty administracyjne i licznikowe.

Doskonałą lokalizacja: Budynek otacza niska zabudowa wielorodzinna, liczne skwery i przyległe tereny zielone. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się punkty usługowe i handlowe. Rozbudowany węzeł komunikacji miejskiej zapewnia szybki dojazd do każdej z dzielnic miasta.

SZCZEGÓLNICIE POLECAMY

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
<a href="mailto:p.weiss@expertinvestycje.pl">p.weiss@expertinvestycje.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-718
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Szczepin, Inowrocławska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	36,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	36,00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 500 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	750 PLN
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

## Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---