

Czynsz najmu: 14000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Wyjątkowy, dwupoziomowy apartament usytuowany w centrum miasta.

Całkowicie umeblowana i wyposażona 133mkw przestrzeń została podzielona na kilka stref mieszkalnych, zapewniających komfort lokatorów. Poziom pierwszy to dogodna przestrzeń do zakwaterowania gości, domowego biura lub sypialnie dla dzieci: dwie oddzielne sypialnie, w tym jedna z balkonem oraz łazienka z kabiną prysznicową. Poziom drugi tworzy otwarta przestrzeń aneksu kuchennego, aneksu jadalnego i obszernego salonu z niepowtarzalnym widokiem na rzekę; dodatkowo garderoba, duża łazienka z kabiną prysznicową i wanną, osobna sypialnia z dedykowanym balkonem. Całość wieńczy prywatny taras na szczycie budynku z widokiem na panoramę Wrocławskiej Starówki.

Lokal utrzymany w klasycznym, kolonialnym stylu, wykończony z dbałością o szczegóły i uszanowaniem potrzeb i wygody mieszkańców.

Wyjątkowa lokalizacja: Budynek zlokalizowany tuż przy rzece, w sąsiedztwie Mariny, Starego Miasta, Parku i terenów spacerowych. Liczne restauracja, punkty usługowe i handlowe, teatry, kina, Opera - wszystko w dogodnej odległości spacerowej. Koszt najmu: 14 000pln/m-c plus zryczałtowana opłata administracyjna-2000pln cena zawiera czynsz najmu apartamentu wraz z dedykowanym miejscem postojowym oraz wszystkie opłaty związane z utrzymaniem lokalu.

Szczególnie polecamy

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
p.weiss@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-712
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Księcia Witolda
Pow. całkowita [m2]	133,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	133,00 m²
Piętro	1p
Liczba pokoi	4
Czynsz najmu	14 000 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	2
Mies. czynsz admin.	2 000 PLN
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Liczba tarasów	1
Widok	woda
Otoczenie	panorama
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda	tak
Liczba wind	1
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---

Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	2
Glazura łazienki	glazura
Wyposażenie łazienki	wanna, kabina prysznicowa