

Czynsz najmu: 3900.00 zł

Zdjęcie



Opis

Polecam ofertę 4 pokojowego mieszkania przy ul. Orłowicza / Świeradowska / Bardzka
Przystanek tramwajowy 250 m od budynku - świetnie skomunikowane.

- Mieszkanie w bardzo wygodnym rozkładzie dla młodych ludzi :
- 4 osobne pokoje (w tym 1 z balkonem), \
 - oddzielna wygodna kuchnia
 - przestronny przedpokój z dużą szafą
 - łazienka z wanną i opcja prysznic
 - osobna toaleta
 - piwnica na poziomie -1 budynku.

Mieszkanie dwustronne wschód / zachód, położone na 3 piętrze zadbanego ocieplonego budynku.
Na osiedlu ogólnodostępne miejsca parkingowe, a komunikacja miejsca w zasięgu 200-300 m - dwie linie tramwajowe nr 31 oraz 32.

Lokalizacja:
ul. Orłowicza / Świeradowska/ Bardzka - połączenie komunikacja miejską do U.Ekonomicznego - 15 min, Politechniki / placu Grunwaldzkiego 30 min, Szpitala Uniwersyteckiego na Borowskiej 15 min.
W bliskim sąsiedztwie centrum handlowe Ferio Gaj, Hala Kupców, fitness, restauracje, park.

Czynsz najmu 3900 zł plus opłaty ok. 1200 zł (tj. czynsz administracyjny zawierający opłaty za wodę, śmieci, ogrzewanie itd oraz energia i gaz).
Internet we własnym zakresie.
Wymagana kaucja zwrotna.

Serdecznie zapraszam na prezentacje
BN Expert Inwestycje **Agnieszka Pietruszka 665 665 048**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Agnieszka Pietruszka
Telefon komórkowy	665665048
a.pietruszka@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXA-MW-560
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Świeradowska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	65,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	65,00 m²
Piętro	3p
Liczba pokoi	4
Czynsz najmu	3 900 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, CO, wywóz nieczystości, woda, wywóz śmieci
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 150 PLN
Czynsz zimowy	1 150 PLN
Okna	PCV
Balkon	średni
Liczba balkonów	1

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Powierzchnia pokoi	12,12, 11,8 m²
Podłogi pokoi	panele

Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	osobno z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Liczba WC	1