

Czynsz najmu: 2600.00 zł

Zdjęcie



Opis

Polecam ofertę wynajmu 2 pokojowego mieszkania przy ul. Skarbowców/ blisko ul. Krzyckiej/ Babiego lata

Comfortable 2 rooms flat - please call me for more details Agnieszka 665 665 048

Opis mieszkania:

- Mieszkanie przestronne o pow.50 mkw, położone na 4 piętrze z południową wystawą okien.
Latem w razie potrzeby mamy zainstalowana klimatyzacje.
W mieszkaniu znajdziemy:
- strefę wejściową/przedpokój z wieszakiem i szafą w zabudowie,
 - łazienka z wanną i pralką
 - przestronny pokój dzienny połączony z kuchnią,
 - wydzielone wygodne miejsce do pracy
 - słoneczny balkon
 - sypialnia z podwójnym łóżkiem i obszerną garderobą

Mieszkanie bardzo dobrze utrzymane, zadbane, czyste i bardzo słoneczne.

Lokalizacja: ul. Skarbowców - świetnie skomunikowana z wieloma częściami miasta. Przystanek tramwajowy linii 7,17 - w odległość 8 min / 650 m, autobusowy 107, 133, 247, 933, D - spacerem 5 min / 400m. Szybki wyjazd na Bielany Wrocławskie, A4 oraz AOW. Osiedle kameralne, zadbane, ogrodzone w bramą wjazdową na pilota. W bliskim sąsiedztwie sklepy, park, przychodnie zdrowia itd

Czynsz najmu 2600 zł plus opłaty łącznie z internetem ok 700 zł (w tym opłaty administracyjne, woda, ogrzewanie, smieci, prąd, internet 50 Mb). Miejsca parkingowe na terenie osiedla. Wymagana kaucja zwrotna.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.
BN Expert Inwestycje **Agnieszka Pietruszka 665 665 048**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Agnieszka Pietruszka
Telefon komórkowy	665665048
a.pietruszka@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXA-MW-558
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Skarbowców
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	50,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	50,00 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 600 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, wywóz nieczystości, woda, administracja
Opłaty wg liczników	Woda zimna, prąd, woda, Woda ciepła
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	550 PLN
Czynsz zimowy	550 PLN
Okna	PCV
Balkon	średni
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2000
Widok	na osiedle
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	asfalt

Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	centralne
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Powierzchnia pokoi	20,10 m²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	parkiet
Wyposażenie kuchni	piekarnik, okap kuchenny, lodówka, kuchnia elektryczna
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,00 m²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	parkiet
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, wanna
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	parkiet