

Czynsz najmu: 2700.00 zł

Zdjęcie



Opis

Polecam ofertę przytulnego 2 pokojowego mieszkania na osiedlu przy ul. Tęczowej

Nice 2 rooms flat - ready to move in. Please call for viewing: **Agnieszka 665 665 048**

- Opis mieszkania:
Mieszkanie bardzo jasne i przyjemne, położone na 6 piętrze z windą.
- Pokój dzienny z wyjściem na słoneczny balkon
 - kuchnia z wygodną wyspą
 - sypialnia z szafą narożną
 - łazienka z pralką i prysznicem
 - przedpokój z szafkami na buty i pojemną szafą
 - kompletnie wyposażone wraz z wyposażeniem kuchni (talerze, sztućce itd)
 - mieszkanie słoneczne - wystawa okien południowa, a w oknach rolety i zasłony
 - miejsce parkingowe w garażu podziemnym płatne dodatkowo

Lokalizacja:
nowoczesne, ogrodzone osiedle z parkingiem podziemnym. Centrum, ul. Tęczowa.
Komunikacja miejska autobus, tramwaj (linie 4,5,11,14,127,249) - tylko 500m !!!!

Oplaty:
Czynsz najmu 2700 zł plus opłaty w sumie ok. 550 -750 zł w zależności od ilości osób
(czynsz administracyjny ok. 470-600 zł plus prąd wg zużycia). Miejsce parkingowe 200 zł

Serdecznie zapraszam na prezentację
BN Expert Inwestycje **Agnieszka Pietruszka 665 665 048**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Agnieszka Pietruszka
Telefon komórkowy	665665048
a.pietruszka@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXA-MW-554
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Tęczowa
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	33,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	33,00 m²
Piętro	6p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 700 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oplaty w czynszu	woda ciepła, CO, wywóz nieczystości, Części wspólne, Winda, fundusz remontowy, administracja
Liczba pięter w budynku	6
Stan lokalu	idealny
Mies. czynsz admin.	500 PLN
Czynsz zimowy	500 PLN
Okna	PCV
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2018
Widok	na osiedle
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane

Ogrzewanie	C.O. miejskie
Odległość do komunikacji publicznej [m]	500 m
Odl. do sklepu [m]	150 m
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Typ kuchni	aneks
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	garnki, krzesła, kuchenka elektryczna, lodówko/zamrażarka, meble kuchenne na wymiar, naczynia, okap, piekarnik, sprzęt AGD, szafki kuchenne, zmywarka
Typ łazienki	nowa
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Liczba przedpokoi	1