

Czynsz najmu: 4900.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowy, prawie 70 metrowy apartament, położony w kameralnym, nowoczesnym budynku przy ul. Wybrzeże Wyspiańskiego. Obszerna przestrzeń dzienna- duży salon z aneksem kuchennym, wygodna sypialnia, panoramiczny taras o południowej wystawie, z widokiem na rzekę i tereny zielone.
Łazienka z wanną i osłoną prysznicową, przestronna garderoba z miejscem na odzież i akcesoria gospodarcze.
Lokal o kamienicznej wysokości pomieszczeń (3m), klimatyzowany, całkowicie umeblowany i wyposażony.

Do mieszkania przynależy m. postojowe w garażu podziemnym.

Doskonała lokalizacja: W najbliższym sąsiedztwie znajdują się najpiękniejsze tereny spacerowe Wrocławia, trasy spacerowe, rowerowe w dorzeczu Odry, atrakcje Starego Miasta, rozbudowany węzeł komunikacji miejskiej, CH Pasaż Grunwaldzki, liczne punkty usługowe i handlowe.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
p.weiss@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-688
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Wyspiańskiego
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	68,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	68,00 m²
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	4 900 PLN
Kaucja zabezp.	7500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, CO, Części wspólne, Winda, woda, administracja, wywóz śmieci
Liczba pięter w budynku	5
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	1 000 PLN
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2015
Otoczenie	rzeka
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak

Tarasy	taras
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	3 m
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1