

Czynsz najmu: 6500.00 zł

Zdjęcie



Opis

CZTERY POKOJE W CENTRUM MIASTA

Wyjątkowo słoneczne, trójstronne, 4-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie położone w jednym z nowszych budynków wrocławskiej starówki. Duży salon z kominkiem o południowej wystawie, 3 oddzielne sypialnie wyposażone w zabudowę garderobianą, obszerna kuchnia komfortowo umeblowana i wyposażona, duża nowoczesnie wykończona łazienka z wanną i kabiną prysznicową oraz dodatkowe, osobne wc i garderoba. Całość estetycznie wykończona, umeblowana i wyposażona. Lokal klimatyzowany.

Lokal kompleksowo umeblowany i wyposażony: ręczniki, pościel, żelazko, czajnik, suszarka. Klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, kominek.

W dodatkowej kwocie 2500pln/m-c:

- Inteligentny System alarmowy z powiadomieniem
- Telewizja cyfrowa NC+
- Internet WiFi
- Telewizor Full HD + Kino domowe 2.1
- Usługa cotygodniowego sprzątnięcia
- Dedykowane miejsce postojowe na parkingu naziemnym

Doskonała lokalizacja w sąsiedztwie Rynku. W pobliżu liczne restauracje, puby, sklepy, kina i teatry. Rozbudowana komunikacja miejska (autobusy i tramwaje).

SZCZEGÓLNIIE POLECAMY

kontakt: Patrycja Weiss 508 948 307 p.weiss@expertinwestycje.pl

Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
p.weiss@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-612
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	90,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	90,00 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	4
Czynsz najmu	6 500 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, woda, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 500 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	brak
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	tak
Usytuowanie	trójstronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Podłogi pokoi	wykładzina, parkiet, gres
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	widna
Typ łazienki	razem z wc, z oknem
Wyposażenie łazienki	pralka, natrysk, wanna
Liczba WC	1