

Czynsz najmu: 5000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie w sąsiedztwie wrocławskiej Starówki.
Wygodny salon z aneksem jadalnym, połączony z całkowicie umeblowaną i wyposażoną kuchnią. Dwie oddzielne sypialnie, duża łazienka, dodatkowe WC z pralką i suszarką, dwa balkony. Obszerny hall z dużą szafą garderobianą.
Całość umeblowana i wyposażona.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Doskonała lokalizacja: Mieszkanie usytuowane w nowym budynku Botanica Residence, w sąsiedztwie Ogrodu Botanicznego i największych, zabytkowych atrakcji Wrocławia. W najbliższym otoczeniu liczne punkty usługowe, handlowe i gastronomiczne. Rozbudowany węzeł komunikacji miejskiej gwarantuje dogodny dojazd do każdej części miasta.

SZCZEGÓLNIIE POLECAMY

Oferta dostępna od czerwca 2025.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
p.weiss@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-458
Lokalizacja	Wrocław, Śródmieście, Plac Grunwaldzki, al. Jana Matejki
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	74,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	74,00 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	5 000 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	prąd, CO, ochrona, Części wspólne, monitoring, woda, fundusz remontowy
Mies. czynsz admin.	1 600 PLN
Liczba balkonów	2

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	76 m
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny